**Отчет о работе отдела архитектуры и градостроительства администрации Нижнеилимского муниципального района за 2018 год**

Градостроительная политика администрации Нижнеилимского муниципального района в лице отдела архитектуры и градостроительства осуществляется в рамках исполнения полномочий по решению вопросов местного значения, предусмотренных ст.15, п.1, ч.15, 15.1,11, 19.1 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и части полномочий, предусмотренных ст.14, указанного закона, передаваемых городскими и сельскими поселениями на уровень района.

В 2018 году приоритетными направлениями работы являлись:

Реализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Нижнеилимского района, предоставление муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности, наружной рекламы, развитие и сохранение имеющейся на территории социальной инфраструктуры, необходимой для исполнения полномочий администрации района.

На 1 января 2019 годавсе нормативно-правовые акты администрации Нижнеилимского муниципального района, регулирующие градостроительную деятельность и размещение наружной рекламы на территории района актуализированы в соответствии требованиям действующего законодательства.

 За счет средств муниципального дорожного фонда Нижнеилимского муниципального района в 2018 году завершена разработка проекта межевания территории для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения муниципального образования «Нижнеилимский район» Видим-Речушка.

В целом с 2015 года в рамках реализации муниципальной программы по развитию автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Нижнеилимский район» утверждены проекты межевания территории 5-ти автомобильных дорог общего пользования местного значения для дальнейшей работы по постановке земельных участков на государственный кадастровый учет и оформления перевода земель лесного фонда в земли промышленности.

На территории Нижнеилимского района ведется информационная система обеспечения градостроительной деятельности, что создает условия для привлечения инвестиций и активизации строительства

В 2018 году в информационной системе зарегистрировано 1480 сведений о застроенных и подлежащих застройке земельных участках на территории муниципальных образований Нижнеилимского района.

В результате информационного обеспечения градостроительной деятельности и качественного предоставления муниципальных услуг на территории Нижнеилимского района наблюдалась стабильная активность застройщиков. За 2018 год органами местного самоуправления района выдано 93 разрешения на строительство объектов (в 2017г. – 89 разрешений на строительство).

 В течение 2018 года наблюдался рост объема муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности. Застройщикам земельных участков и рекламораспространителям предоставлено 228 муниципальных услуг по выдаче документации для выполнения проектно-изыскательских, кадастровых и строительно-монтажных работ, а также разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (в 2017 году предоставлено 192 муниципальных услуги).

 В результате оказания содействия городским и сельским поселениям района по исполнению полномочий в области градостроительной деятельности, в том числе в рамках исполнения соглашений по передаче части полномочий в сфере градостроительной деятельности муниципальными образованиями района проведена актуализация нормативно-правовых актов по предоставлению муниципальных услуг в сфере градостроительства в соответствие требованиям действующего законодательства, также продолжена работа по внесению изменений в генеральные планы поселений района.

 В соответствии с государственной программой Иркутской области «Развитие здравоохранения» на 2014-2020 годы по основному мероприятию «Осуществление бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты государственной собственности Иркутской области в сфере здравоохранения» на 2014-2020 годы в 2019 году министерство здравоохранения Иркутской области планирует выполнить проектно-изыскательские работы для строительства на территории муниципальных образований Нижнеилимского района 5-ти фельдшерско-акушерских пунктов

Строительство фельдшерско-акушерских пунктов будет осуществлено в рамках реализации подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Иркутской области» на 2014-2020 годы государственной программы Иркутской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2014-2020 годы. Заказчиком определено областное государственное казенное управление «УКС Иркутской области».

В 2018 году муниципальным образованиям Нижнеилимского района оказано содействие по формированию земельных участков и подготовке исходных данных для проектирования ФАПов в поселках Чистополянский, Каймоновский, Соцгородок, Заморский и Брусничный.